

上水翠麗花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Tsui Lai Garden, Sheung Shui

地址 Address: 新界上水鳳南路 9 號翠麗花園 4 座地下

G/F, Block 4, Tsui Lai Garden, 9 Fung Nam Road, Sheung Shui, N.T.

電話 Tel: 2670 6133

傳真 Fax: 3011 9575

電郵 Email: contact@sstlg.hk

網址 Website: <https://www.sstlg.hk>

第三屆管理委員會召開第五次會議

檔案編號 : IOSSTLG3rd-Notice-2026(001)

日期 : 2026 年 2 月 6 日 (星期五)

時間 : 晚上 7 時 45 分

地點 : 翠麗花園第 4 座地下法團會議室

會議議程 ~歡迎最多 5 位業主旁聽但不設答問時段,而需於會議日期最少前 2 天向管理處登記.

1. 通過今次會議議程 ;
2. 通過上次會議記錄 ;
3. 主席報告 ;
4. 各委員報告 ;
5. 商討及議決事項 :
 - 5.1 商討及議決於 2026 年 2 月 28 日舉辦新年-盆菜宴
 - 5.2 商討及議決於 2026 年 3 月 14 日在本苑防火演習及講座
 - 5.3 追認惠康外判車輛撞壞惠康門口對出行人路燈柱賠償費用
 - 5.4 追認翠麗花園 2026 年律師顧問合約費用 (R&M 2025-072)
 - 5.5 追認採購升降台 (R&M 2025-073)
 - 5.6 追認採購第 4 座天台 1 號加壓泵 (R&M 2025-074)
 - 5.7 追認採購第 5 座天台 1 號及 2 號加壓缸(R&M 2025-075)
 - 5.8 追認採購保安室 LED 電視一部(R&M 2025-076)
 - 5.9 追認採購 2026 年度第 1 季 PO 白色垃圾膠袋(R&M 2025-077)
 - 5.10 追認採購 2025 聖誕花(R&M 2025-079)
 - 5.11 追認採購 T4-T6 樓層錶前總電掣箱(R&M 2025-081)

上水翠麗花園業主立案法團

The Incorporated Owners of Tsui Lai Garden, Sheung Shui

地址 Address: 新界上水鳳南路9號翠麗花園4座地下 G/F, Block 4, Tsui Lai Garden, 9 Fung Nam Road, Sheung Shui, N.T.

電話 Tel: 2670 6133 傳真 Fax: 3011 9575 電郵 Email: contact@sstlg.hk 網址 Website: https://www.sstlg.hk

- 5.12 追認商場機房3號冷凍機故障維修 (R&M 2025-082)
- 5.13 追認2025年消防半年檢後執修工程(R&M 2025-083)
- 5.14 追認採購保安室LED電視兩部(R&M 2025-084)
- 5.15 追認採購T1-T6內外牆膠沙漆(R&M 2025-085)
- 5.16 追認第4座天井GH室通污水渠工程(R&M 2025-086)
- 5.17 追認更換第2座大堂對出地下M單位污水喉滲漏工程 (R&M 2025-087)
- 5.18 追認翠麗花園清潔服務合約-2025-2026 (TLG.T.2025.012)
- 5.19 追認翠麗花園屋苑保險合約-2026 (TLG.T.2025.013)
- 5.20 追認升降機表面上鋼油服務合約 2025-2026(TLG.T.2025.014)
6. 管理處報告跟進事項：
 - 6.1 匯報屋苑財務報告事宜
 - 6.2 匯報屋苑工程事宜
 - 6.3 匯報屋苑清潔事宜
 - 6.4 匯報水安全資助計劃工程事宜
 - 6.5 匯報更換升降機進程事宜
7. 商議下次擬開會日期；
8. 其他事項



上水翠麗花園業主立案法團

主席

鍾鎮輝先生

2026年1月30日